



وزارت راه و شهر سازی
شرکت عمران شهر جدید اندیشه

آگهی فراخوان عمومی فروش قطعات زمین با کاربریهای مختلف، واحدهای تجاری و واحدهای بازار

بزرگ ایرانی اسلامی از مورخ ۱۵/۱۱/۹۶ لغایت ۲۹/۱۱/۹۶ در شهر جدید اندیشه

«تخفیف ویژه به مناسبت ایام دهه مبارک فجر»

نهایی پس از تأیید اعضای کمیسیون فراخوان و تصویب هیأت مدیره طی نامه ای به آنان ابلاغ خواهد شد.

۲- متقاضیان پس از تکمیل فرم شرکت در فراخوان، در صورت تمایل می توانند در تاریخ یاد شده، هنگام فرات برگهها حضور داشته باشند.

۳- خریدار واحدهای بازار ایرانی -اسلامی ملزم به هماهنگی و تطبیق نوع بهره برداری واحد خود براساس مصوبه مجمع عمومی شرکت عمران اندیشه درخصوص راسته بندیهای تعیین شده بازار می باشد.

تذکر: خریداران میبایستی به همراه فرم تقاضای خرید واحد مستندات مربوط به سابقه فعالیت در زمینه کسب و کار (جواز) را در پاکت پیشنهادی خود ارائه نمایند.

۴- پیس از عقد قرارداد، خریداران یک ماه فرصت دارند اقدام به راه اندازی و بهره برداری از واحد خود نمایند. بدیهی است در صورت عدم رعایت این بند شرکت عمران شهر جدید اندیشه مختار به فسخ یک جانبه قرارداد بدون مراجعه به محاکم قضائی خواهد بود.

۵- کلیه هزینههای مربوط به نقل و انتقال اسناد، عوارض، هزینه های شهرداری، بیمه، دارائی، ثبت و غیره مربوط به

طرفین قرارداد کلاً بعهده خریداران می باشد.

۶- هزینه تبلیغات و چاپ آگهی در روزنامه بر عهده برندگان فراخوان می باشد.

۸- متقاضیان خرید زمین با کاربری آموزشی باید مجوز اولیه و موافقت اصولی از دستگاه ذیربط برای احداث در شهر جدید اندیشه را در پاکت پیشنهادی خود داشته باشند و انتقال اسناد مربوط به کلیه زمین های فوق پس از اخذ پایانکار و بهره برداری مقدور خواهد بود.

۹- متقاضیان زمین با کاربری های مختلف براساس ضوابط و مقررات طرح تفصیلی شهر جدید اندیشه می باشد.

۱۰- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی www.andisheh-ntoir.gov.ir مراجعه و یا با شماره تلفن های ۶۵۵۵۲۲۲۷، ۶۵۳۴۸۴۲۴ و ۶۵۵۵۲۲۲۹-۲۱ (دفتر فروش) تماس حاصل نمایند.

شرکت عمران شهر جدید اندیشه در نظر دارد قطعات زمین با کاربریهای مختلف و واحدهای تجاری را با شرایط نقد و اقساط در شهر اندیشه را از طریق فراخوان عمومی به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات لازم، آگاهی از شرایط فراخوان، دریافت اوراق و فرم شرکت در فراخوان و اطلاعات از مشخصات دقیق املاک به واحد سرمایه گذاری و مشارکت یا دفتر واگذاری شرکت عمران اندیشه واقع در شهر جدید اندیشه فاز ۳ و یا دفتر فروش این شرکت واقع در بازار ایرانی اسلامی اندیشه مراجعه و پیشنهادات خود را تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۱/۲۹ به دبیرخانه شرکت عمران تحویل نمایند.

۱- پیشنهاد دهندگان موظفند معادل ۵٪ قیمت پایه را طی یک فقره فیش نقدی به حساب ۴۰۰۱۰۳۷۶۰۷۱۴۴۱۸۸ رقم ۳۷۶۰۰۱۰۰۰۰-۳۰۰۱۰۰۰۰ را نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی، بابت تضمین شرکت در فراخوان واریز و فیش واریزی را به همراه فرم پیشنهاد قیمت در پاکت در بسته به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید اندیشه تحویل داده و رسید دریافت کنید. ضمناً کلیه پیشنهادها بلافاصله پس از پایان ساعت مقرر، در همان روز فرات و برندگان

شماره واحد		مساحت (مترمربع)	پارکینگ	طبقه	شرایط واگذاری	ردیف
۱۳۵	۲۸/۴۰	۲۸۸۰	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱
۱۳۶	۲۳/۰۹	۱۹۸۱	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲
۱۴۸	۲۱/۵۱	۲۰۳۰	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳
۱۶۵	۲۳/۹۸	۲۱۱۶	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴
۳۰۲	۲۸/۸۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵
۳۰۵	۲۳/۵۱	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶
۳۰۶	۲۳/۹۵	۲۱۱۶	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷
۳۰۷	۲۵/۳۴	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸
۳۱۱	۲۵/۴۲	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۹
۳۱۲	۲۵/۶۵	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۰
۳۱۳	۲۵/۴۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۱
۳۱۴	۲۵/۴۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۲
۳۱۵	۲۵/۶۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۳
۳۱۶	۳۱/۲۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۴
۳۱۸	۲۵/۱۶	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۵
۳۱۹	۲۳/۲۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۶
۳۲۰	۳۳/۲۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۷
۳۲۱	۳۳/۷۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۸
۳۲۲	۲۵/۴۲	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۱۹
۳۲۵	۲۳/۳۱	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۰
۳۲۶	۲۳/۱۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۱
۳۲۷	۲۳/۲۵	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۲
۳۲۸	۲۳/۲۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۳
۳۲۹	۲۳/۹۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۴
۳۳۰	۲۳/۲۵	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۵
۳۳۱	۲۸/۴۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۶
۳۳۲	۳۳/۷۰	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۷
۳۳۳	۳۳/۰۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۸
۳۳۴	۲۹/۶۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۲۹
۳۳۵	۲۹/۸۸	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۰
۳۳۶	۲۹/۸۰	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۱
۳۳۷	۲۱/۱۶	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۲
۳۳۸	۲۱/۵۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۳
۳۳۹	۲۳/۶۲	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۴
۳۴۰	۱۹/۸۲	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۵
۳۴۱	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۶
۳۴۲	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۷
۳۴۳	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۸
۳۴۴	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۳۹
۳۴۵	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۰
۳۴۶	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۱
۳۴۷	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۲
۳۴۸	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۳
۳۴۹	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۴
۳۵۰	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۵
۳۵۱	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۶
۳۵۲	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۷
۳۵۳	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۸
۳۵۴	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۴۹
۳۵۵	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۰
۳۵۶	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۱
۳۵۷	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۲
۳۵۸	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۳
۳۵۹	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۴
۳۶۰	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۵
۳۶۱	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۶
۳۶۲	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۷
۳۶۳	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۸
۳۶۴	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۵۹
۳۶۵	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۰
۳۶۶	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۱
۳۶۷	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۲
۳۶۸	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۳
۳۶۹	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۴
۳۷۰	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۵
۳۷۱	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۶
۳۷۲	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۷
۳۷۳	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۸
۳۷۴	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۶۹
۳۷۵	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۰
۳۷۶	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۱
۳۷۷	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۲
۳۷۸	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۳
۳۷۹	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۴
۳۸۰	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۵
۳۸۱	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۶
۳۸۲	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۷
۳۸۳	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۸
۳۸۴	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۷۹
۳۸۵	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۰
۳۸۶	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۱
۳۸۷	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۲
۳۸۸	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۳
۳۸۹	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۴
۳۹۰	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۵
۳۹۱	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۶
۳۹۲	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۷
۳۹۳	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۸
۳۹۴	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۸۹
۳۹۵	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۹۰
۳۹۶	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۹۱
۳۹۷	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۹۲
۳۹۸	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۹۳
۳۹۹	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۹۴
۴۰۰	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد	۳۰٪ نقد/باقی در اقساط ۴۸ ماهه	۲۴۳۷/۲۸۸۰	۹۵
۴۰۱	۲۳/۸۹	۲۰۳۷	دارد			